Razão Social: FERRARI ENGENHARIA LTDA
Endereço: Rua Getulio Vargas 235 Sala 01, 1º Andar, Centro, Concórdia - SC
CNPJ: 35.949.131/0001-02

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 27/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇO para a contratação de horas técnicas de Engenheiro Mecânico para a elaboração de projetos, fiscalização de obras e prestação de consultoria técnica em serviços de estruturas metálicas, sistemas de climatização, plataformas elevatórias, elevadores e demais atividades relacionadas à Engenharia Mecânica, conforme Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência.

COMPOSIÇÃO DE B.D.I

VALOR DA OBRA / SERVIÇOS

ITEM	DESPESAS INDERETAS	SIGLA	PERCENTUAL %	VALOR DO ITEM
	BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	**27,84%**	**R$ 64.800,00**
1	Administração Central	AC	10,23%	R$ 6.629,04
2	Seguro e Garantia	SG	0,80%	R$ 518,40
3	Risco	R	1,27%	R$ 822,96
4	Despesas Financeiras	DF	1,39%	R$ 900,72
5	Lucro	L	8,50%	R$ 5.508,00
6	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	R$ 2.365,20
7	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	R$ 1.296,00
8	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	R$ -
9	Bonificação		6,16%	R$ 3.991,68

Percetual de BDI Aplicado	**27,84%**	R$	18.040,32
Valor sem BDI		R$	46.759,68
Valor total + BDI		**R$**	**64.800,00**

FORMULA DE CÁLCULO DO BDI

Não existe uma única fórmula de cálculo do BDI, sendo encontradas na bibliografia diversas equações. No entanto a jurisprudência do TCU entende que a equação a seguir é aquela que melhor traduz a incidência das tubricas do BDI no processo de formaçao do preço de venda e obra:

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right] x100$$

Em que: **AC** é a taxa de rateio da adiminstração central;
S é a taxa representativa de seguros**;**
R corresponde aos riscos e imprevistos;
G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;
DF é a taxa representativa das despesas financeiras;
L corresponde à remuneração bruto do construtor;
I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (Pis, Confins,

Concórdia, 26 de maio de 2025.

JAMES ALEXANDRE DE ANDRADE:92077536934

Assinado de forma digital por JAMES ALEXANDRE DE ANDRADE:92077536934
Dados: 2025.05.26 10:25:25 -03'00'

(Responsável / Procuração)
FERRARI ENGENHARIA LTDA
35.949.131/0001-02
James A de Andrade
CPF: 920.775.369-34